



VILLAS & FINCAS  
COUNTRY PROPERTIES



<b>Type:</b>	Villa	<b>Bedrooms:</b>	4	<b>Perceel m<sup>2</sup>:</b>	2.000
<b>Lokatie:</b>	Casares	<b>Bathrooms:</b>	4	<b>Bebouwd m<sup>2</sup>:</b>	615

## Moderne villas in Golfresort Cortesin, Casares

**1.700.000 EUR**

### Ref: 186-2604P

LA Reserva de CORTESÍN, leven in perfecte harmonie. Gelegen in een van de grootste prive-terreinen van Finca Cortesin in een moderne setting gebouwd met uitstekende bouwmaterialen. Woon oppervlakte van het huis: De totale oppervlakte is 615,78 m<sup>2</sup>, verdeeld als volgt: Begane Grond 332,20 m<sup>2</sup>, eerste verdieping 88,66 m<sup>2</sup>. Totaal woonoppervlak, 420.86 m<sup>2</sup>. Oppervlakte (overdekte) terrassen en Patios 170,24 m<sup>2</sup>. Bruikbare oppervlakte buiten. Parkeerplaats: 15 m<sup>2</sup>, Opslag: 13 m<sup>2</sup>.

Omschrijving woonhuis: Elke villa heeft 4 slaapkamers, 4 badkamers, een toilet, woonkamer met open haard, keuken volledig ingericht, twee parkeerplaatsen, berging en prive zwembad.

Het project heeft 24 uur beveiliging, is omheind en gebouwd op een perceel en 32.056m<sup>2</sup>. Het bestaat uit 16 villa's op twee verdiepingen, waarvan de architectuur Mediterraans is. Gelegen in een bevoorrechte positie in de urbanisatie, op een hoge positie met goede uitzichten. Er zijn twee types van woningen. Binnenshuis zijn ze gelijk, maar open terrassen en zwembad variëren. De gemeenschappelijke tuinen zijn beplant met grote bossages bomen met toegang voor zowel voetgangers en voertuigen. Alle villa's hebben een prive tuin met een zwembad richting het zuiden en de zee. De moderne architectuur is geïntegreerd met de tuinen zodat u ook van de natuur kan genieten. Dit is het leven in La Reserva de Cortesin voor degenen die de kunst van het leven weten te appreciëren. De villa's liggen op loopafstand van de exclusieve winkels, het ...

Wij kunnen niet garanderen dat de aangeboden informatie up to date, compleet en/of accuraat is. Deze informatie vormt nooit onderdeel van een contract. De weergegeven prijs is exclusief aankoopkosten en belastingen.



# VILLAS & FINCAS

COUNTRY PROPERTIES

Ref: 186-2604P



Wij kunnen niet garanderen dat de aangeboden informatie up to date, compleet en/of accuraat is. Deze informatie vormt nooit onderdeel van een contract. De weergegeven prijs is exclusief aankoopkosten en belastingen.